

## ZAPISNIK

sa 18. sjednice Gradskog vijeća Grada Otoka koja je održana 6. veljače 2023. godine u 13,00 sati u gradskoj vijećnici Grada Otoka.

## PRISUTNI:

1. Stjepan Topalović
2. Filip Filipović
3. Ivan Sluganović
4. Ivan Žagar
5. Marija Čepo
6. Mile Matanović
7. Dragan Bojić

## ISPRIČANI:

1. Tomo Babić
2. Milenko Drlječan
3. Slavko Grgić
4. Nikolina Cvitkušić
5. Dalibor Znahor
6. Zoran Popić

Uz vijećnike na sjednici su nazočni: Josip Šarić, gradonačelnik, Mirko Martinović, tajnik Gradskog vijeća i pročelnik za društvene djelatnosti, samoupravu i opće poslove, Marko Tadić, pročelnik upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, Berislav Vuković, direktor Vranjevo d.o.o. za komunalne djelatnosti, Mladen Markešić, ravnatelj Otočke razvojne agencije, predstavnici tvrtke Bjelin Otok d.o.o. Josip Damjanović i Josip Božanović, Marija Vuković, stručni suradnik za samoupravu i opće poslove.

Prisutni mediji: Plava Vinkovačka televizija.

## DNEVNI RED

1. Razmatranje zahtjeva BJELIN OTOK d.o.o. za davanje suglasnosti kao dokaza pravnog interesa./Izvjestitelj: predstavnik tvrtke Bjelin Otok d.o.o./
2. Identifikacija novih poslovnih aktivnosti društva Vranjevo d.o.o. Otok/Izvjestitelj: Berislav Vuković
3. Aktualni sat.

Stjepan Topalović: Na sjednici je prisutno sedam vijećnika i sukladno Zakonu možemo donositi pravovaljane odluke. Ostali su vijećnici i vijećnica ispričani. U materijalima ste dobili i zapisnik sa 17. sjednice koja je održana elektronski. Otvaram raspravu po zapisniku sa prošle sjednice. Molim da se dizanjem ruke izjasnite tko je „za“, „protiv“, „suzdržan“? Utvrđujem da je jednoglasno sa sedam glasova prihvaćen navedeni zapisnik. Također ste u materijalima dobili i Dnevni red za današnju 18. sjednicu Gradskog vijeća. Otvaram raspravu. Imali li kakvih dopuna ili izmjena po Dnevnom redu za današnju sjednicu? Ako nema, molim da se također izjasnite tko je za ovakav predloženi dnevni red? Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćen Dnevni red za današnju 18. sjednicu Gradskog vijeća sa sedam glasova „za“.

*Ad 1. Razmatranje zahtjeva BJELIN OTOK d.o.o. za davanje suglasnosti kao dokaza pravnog interesa. Izvjestitelj: Josip Damjanović.*

Josip Damjanović: Kao projektant podsjetio bih da smo zadnji puta imali izlaganje vezano za zahtjev služnosti vezano za cjevovod Bjelin Otok u poslovnoj zoni. Sada imamo zahtjev za dopunu te služnosti zbog izmjene tehnologije i nekih novih momenata. Stavili smo u zahtjev služnosti dvije čestice koje se nalaze u zoni, to su čestice 633/3 i 633/4 kao put, znači dva puta. Poanta je da će se na tom putu izvesti odvodnja vode iz naših bazena na zahvatu platoa u Bjelin Otok. Zadnji puta smo malo detaljnije objašnjavali o tom zahvatu. Ako ima nekih pitanja možemo to dodatno objasniti.

Stjepan Topalović: Otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja?

Josip Šarić: Molio bih gospodu iz Bjelina, ako možete nas naravno vijećnike upoznati što se radi, u kojoj ste fazi, što se projektira, koji je sljedeći korak? Najprirodnije je da vijećnici odnosno grad dobro surađuje sa Bjelinom, da ljude upoznate sa svim planovima i aktivnostima što se događa. Nedavno sam bio sa gospodinom Jovićem u obilasku Bjelina i vidio sve ono što se radi. Naravno dijelim zadovoljstvo i sreću sa mojim sugrađanima i s vama kao vijećnicama i vijećnicima i kolegama ovdje u gradu, za sve ono što se događa u Bjelinu. Stvarno je to jedna uistinu velika stvar za Otok u smislu razvoja, širenja, zapošljavanja. Izražavam svoje zadovoljstvo. Čestitam na svemu onome što se radi. Pozivam da gospodin Josip kaže nekoliko riječi o daljnjim koracima.

Josip Božanović: Faze kroz koje mi prolazimo. Trenutno smo dobili koncesiju tj. uporabnu dozvolu nad bunarom koju smo preuzeli od Grada Otoka. Sada smo u fazi priključenja na taj bunar i korištenja te bunarske vode, jer ta kvaliteta vode nam zadovoljava naše potrebe. Više je koristimo u industrijske svrhe, kao industrijsku vodu, ne za piće i ne za neke druge namjene. Trenutno u kojoj smo fazi. Izgradili smo jednu halu od 5 tisuća kvadrata. Sada čekamo uporabnu dozvolu za tu halu. Plan nam je nakon uporabne dozvole staviti solarnu elektranu i krenuti u izgradnju nove hale na česticama koje smo kupili i preuzeli od Grada Otoka. Tu halu bi radili u više faza. Ukupno bi bila hala od petnaest tisuća kvadrata prostora. Već smo u fazi naručivanja i dogovaranja sa pregovaračima nove opreme i novih strojeva. U toj hali bi trebali zaposliti još dodatan broj radnika. To bi trebalo biti u realizaciji kroz naredne dvije godine. To je ono što mi imamo u planu.

Josip Šarić: Koliko Bjelin broji zaposlenih danas?

Josip Božanović: Otok broji 220 radnika. U planu je još pedeset radnika.

Stjepan Topalović: Ako ima kakvih pitanja otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja po ovoj točki? Ako nema, zaključujem raspravu i dajem na usvajanje. Tko je „za“, „protiv“, „suzdržan“? Utvrđujem da je jednoglasno sa sedam glasova „za“ prihvaćena navedena odluka o razmatranju zahtjeva Bjelin d.o.o. za davanje suglasnosti od dokaza od pravnog interesa.

Temeljem članka 109. Zakona o gradnji (Narodne novine broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 21. Statuta Grada Otoka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko – srijemske županije 14/09, 04/13 i 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka broj:02/20, 02/21 i 03/21 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Otoka na sjednici održanoj 06. veljače 2023. godine na zahtjev BJELIN OTOK d.o.o., Skorotinci 6, Otok jednoglasno sa 7 glasova „za“ daje se

SUGLASNOST  
kao dokaz pravnog interesa

Trgovačkom društvu BJELIN OTOK d.o.o., Skorotinci, Otok, OIB: 33897167620 daje se suglasnost za izgradnju trase vodoopskrbnog cjevovoda preko katastarskih čestica u vlasništvu Grada Otoka i to:

- k.č.br. 633/3 k.o. Otok u dužini 15 m i
- k.č.br. 633/4 k.o. Otok u dužini 7 m

sukladno Glavnom projektu zajedničke oznake 19-III-2022 izrađenom po „DIG PROJEKT“ d.o.o. Mate Topalovića 26a, 32 100 Vinkovci i glavnom projektu navodnjavanja i odvodnje oznake 2022-P26 izrađenom po „MEP INŽENJERING“ d.o.o., Kolara V 24, Slavonski Brod.

Ova Suglasnost daje se kao dokaz pravnog interesa za ishodenje građevinske dozvole za zahvat u prostoru „Rekonstrukcija gospodarskih građevina za preradu drva i proizvodnju furnira sa pratećim sadržajima: FAZA III – izgradnja platoa sa popratnim sadržajem (bazenom) za skladištenje trupaca i izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda za potrebe obrade i pripreme trupaca.

*Ad 2. Identifikacija novih poslovnih aktivnosti društva Vranjevo d.o.o. Otok.*

Josip Šarić: Žao mi je što danas nisu, a rekli su da će biti, online uključeni i predstavnici tvrtke koji su napravili ovaj dokument. Berislav će kao direktor Vranjeva napraviti onu bitnu analizu. Ja ću samo reći nekoliko bitnih stvari. Zašto smo se uopće odlučili za izradu ovakvog dokumenta i što bi on trebao značiti? Vranjevo kao firma koja postoji manje od tridesetak godina došlo je do jednog svog stupnja razvoja. Poslovno se dalje više nije niti razvijalo, niti se moglo razvijati s obzirom na ponašanje uprave, ambicije, bilo što drugo. Naša ideja i mene kao gradonačelnika i nas kao grada je napraviti jedan iskorak. Iskorak je upravo ovo sada što se događa u Vranjevu. Napravljen je prvi korak koji je trebao biti napravljene. Napraviti profesionalnu i stručnu analizu postojećeg stanja Vranjeva u usporedbi sa drugim sličnim tvrtkama koje se bave komunalnim djelatnostima i koji su u Hrvatskoj među najuspješnijima. To će Bero analizirati. Ovaj dokument naravno treba prezentirati i na vijeću. Činjenica je danas da je skupština Vranjeva gradonačelnik. I gradonačelnik će kao skupština potvrditi taj dokument, ali smatram da je to dobro i da vijeće bude informirano i da vijećnici i javnost znaju u kojem će pravcu i kako će se razvijati ubuduće Vranjevo. Ova sadašnja analiza stanja pokazala je da je Vranjevo na jednoj po meni nezadovoljavajućoj razini u smislu davanja usluga, zapošljavanja i svega onoga što bi Vranjevo uopće trebalo biti. Ovim smo dokumentom sebi otvorili mogućnost i definirali strategije, pravce širenja. Ono što je bitno u ovom trenutku za reći, mi smo kao grad započeli nekoliko dobrih poteza. Berislavu čestitam na prvim potezima koje je napravio, naravno da tamo treba napraviti puno više angažmana i rada i posvećivanju poslu. I ne samo on, on prije svega, ali i svi mi koji smo uključeni u razvoj Vranjeva. Vranjevo je sada u situaciji da smo dobili jednog novog suvlasnika u vlasničkoj strukturi. To je općina Vrbanja. Dobra ideja, dobar put. S Vrbanjom ćemo dobiti još tri naselja koji su na području općine Vrbanja. Ja vjerujem da ćemo u budućnosti obavljati većinu komunalnih djelatnosti i poslove koje bi trebali. To je sigurno pravi put. Pokazalo se je da je dobro bilo i kad smo izašli u susret sa onim potezom vezano za izgradnju dječjeg vrtića. Oni su to formalizirali, postali su pet posto vlasnici odnosno suvlasnici Vranjeva. Prvi poslovi koji tamo trebaju ići su ukopi, a nakon toga organizirati odvoz komunalnog otpada, održavati javne površine, kanalsku mrežu itd. Činjenicom da je općina Vrbanja ušla u vlasničku strukturu Vranjeva. Ne moraju više ići u nikakve javne natječaje ili bilo što drugo jer izravno povjeravaju te poslove kao što i mi kao Grad povjeravamo za područje našega Grada. Ono što ja vidim, sljedeći korak je obnoviti tu mehanizaciju, nabaviti određene strojeve koje nemamo u Vranjevu. Vrijeme je pokazalo da su neki strojevi potrošeni i nisu iskorišteni dovoljno, to u ovoj godini treba napraviti, po meni što žurnije. Za održavanje kanalske mreže imamo osigurana sredstva u Proračunu, imamo i prenesenih 1.300.000 kuna neiskorištenih novaca iz prošle godine koje treba utrošiti u ovoj godini. Dakle, treba popraviti

situaciju, nabaviti mehanizaciju koja nam nedostaje. Ovih dana ćemo se mi javiti na natječaj Hrvatskih pošta za otkup krovništva iznad pošte jer u perspektivi tu planiramo smjestiti Upravu Vranjeva, a to je također bitno. Vranjevo u kadrovskom smislu Uprave treba na neki način ojačati i treba sukladno sistematizaciji tamo dovesti i pravnika i još neki broj ljudi koje trebamo, ali ne previše naravno, dakle nekoliko ljudi koji će moći kompetentno sa Berislavom kao direktorom, upravljati. Kada se nabave strojevi i kada se riješe svi problemi, na ovaj način smo odredili put kako Vranjevo razvijati. Napraviti ću jednu verziju poslovanja da vidim kako se to prije poslovalo, da vidimo kuda i kako su novci išli. Mislim da sa prvim proscincem otvorili jednu novu stranicu, da smo u Vranjevo u upravi pozvali sve koji hoće raditi, koji su voljni. Podigli smo prag plaće djelatnicima, to isto želim reći da znate. Prošli direktor je riješio svoj status dobro i tamo svojih kolegica i kolega, Mire Ljubić i Tomislava Marića, a radnici su imali nažalost uglavnom minimalce ili nešto malo više od toga. Mi smo kao novi nadzorni odbor i ja kao Skupština sa Berislavom direktorom, povećali te plaće ljudima odmah kad je Berislav tamo došao. Sada se tu stvorilo jedno dobro i pozitivno okruženje i trebamo raditi dalje. Vjerujem da ovaj sastav ljudi, ljudi koji su u Nadzornom odboru i naš vijećnik Tomo Babić koji je predsjednik Nadzornog odbora, ja kao Skupština Vranjeva, Berislav kao direktor. To je ozbiljna ekipa ljudi koja može napraviti ozbiljne poslove. Vi znate da smo uvijek išli korak dalje, da smo bili ambiciozni, da ne želimo „tapkati u mjestu“. Vjerujem da će za dvije - tri godine u Vranjevu raditi 50-ak naših ljudi. Time smo i zadržali naše ljude da ne iseljavaju. Vjerujem da možemo naći posla na tržištu. Ono što obavezno moramo voditi računa da ti ljudi koji tamo rade imaju dobru plaću, da su plaćeni primjereno, korektno i ljudski, a ne da netko radi na odvozu komunalnog otpada i prima 4.500 kuna. Nama je to bilo nevjerojatno kad smo to spoznali, a direktor Vranjeva je imao plaću otprilike kao gradonačelnik, veću od svih, od pročelnika i od svih ljudi koji imaju određena zaduženja i vode određene poslove. Ja mislim da je priča oko Vranjeva jedna nova priča. Treba to što više prezentirati javno, što mi to radimo, što se oko Vranjeva sve skupa događa. Uz jedan ozbiljan pristup, uz ozbiljne ljude i rad naši će građani biti zadovoljniji. Zadržat ćemo određeni broj ljudi koji dobiju posao tamo, status i sve ostalo. Ponavljam, to su naši djelatnici kao i djelatnici gradske uprave, to je naša firma, treba imati dobar status i dobre plaće. Mislim i uvjeren sam da ćemo ovim dokumentom kojeg danas predlažem kao gradonačelnik, kad ga vijeće usvoji, stvoriti pravi put kako razvijati budućnost grada.

Berislav Vuković: Kako je gradonačelnik uvodno rekao, ne bih tu ništa posebno dodavao. Ja sam stupio na dužnost 1. prosinca. Stoga ovaj dokument koji je pred Vama, naravno da sam jednim dijelom bio upućen u izradu dokumenta, najviše je bila upućena tvrtka koja je izrađivač tog dokumenta. To je tvrtka iz Zagreba odnosno jedna svjetska tvrtka koja se bavi analizom i studijama, koje se bave poslovnim korisnicima. Kao Grad koji je bio naručitelj ovoga dokumenta izabrana je tvrtka koja ima iskustva u tome. Tvrtka je to radila dosta temeljito i precizno kao što možete vidjeti u ovom dokumentu, koji je rađen gotovo punih godinu dana. Taj dokument nas, na neki način, informira kroz analizu samog stanja društva Vranjevo, kroz metodologiju odnosno usporedbu sa ostalim komunalnim poduzećima. Ovdje napominjem da su to poduzeća koja su, na neki način, bila slična i veličini Vranjeva, ali i veličini samog područja koje pokriva i Vranjevo. Bitna je bila naravno i analiza organizacijske strukture, prihoda i rashoda, financijski pregled. Nakon svih tih analiza dokument je došao do nekakvih zaključaka kroz usporedbu sa komunalnim tvrtkama koje su bile predmet usporedbe. Dakle, ovaj dokument je došao do nekih novih posebnih aktivnosti društva Vranjeva koje bi se mogle provoditi u narednom periodu koje dosad nisu bile niti ustrojene, a neke su bile ustrojene a nisu bile organizirane na način da bi to bilo izvedivo za napraviti. Ovdje ću samo reći u mom dijelu da kod financijske analize tvrtke Vranjevo, sama analiza je pokazala da se prihodi tvrtke Vranjevo odnose ponajviše na dvije stavke, a to su održavanje javnih površina, odnosno izgradnja nerazvrstanih cesta te odvoz smeća. Te dvije stavke prihoda imaju prihod od 87 %. Sve ostale aktivnosti koje je Vranjevo provodilo imale su prihode od 13 %, a to su bile usluge vezane za groblje i

obavljanje usluga sahrana. Iz ovoga je vidljivo da Vranjevo nije bilo organizirano na način da bi moglo imati prihode, odnosno obavljati djelatnosti i u drugim sektorima i područjima kojima se moglo baviti kao komunalno poduzeće. Samim tim su prihodi bili ograničeni na ova tri sektora, odvoz otpada, usluge groblja i sahrane, te održavanje javnih površina. Također, ovaj dokument je dobro analizirao i usporedio druga poduzeća, kao što su Komunalno poduzeće Pitomača, Novokom iz Novske, poduzeće PRE-KOM iz Preloga, Ivkom iz Ivaneca i Krakom iz Krapine. To su uspješna komunalna poduzeća od kojih su neka po strukturi i organizaciji manja u odnosu na Vranjevo. Međutim, samom svojom organizacijom su pokrili više djelatnosti, a samim time imali su i veće prihode. Također, neka su poduzeća imali djelatnosti koje Vranjevo zasad ne može imati, kao što je distribucija pitke vode ili distribucija plina. Međutim, ove osnovne stvari koje je Vranjevo trebalo raditi kroz ovaj dokument je vidljivo da nije bilo pokriveno djelatnošću Vranjeva. Vidjeli ste kroz sve ove tablice i grafikon, da je to obrađeno jako dobro svako poduzeće koje je bilo predmet usporedbe, analiziralo se njihovo poslovanje, prihodi i rashodi, njihove djelatnosti. To je stavljeno u kontekst onoga što je Vranjevo d.o.o. u ovih zadnjih pet – šest godina godina radilo u tom dijelu, tako da kroz tu analizu se vidjelo da za društvo Vranjevo d.o.o. postoji mogućnost proširenja djelatnosti što je ovaj dokument u svom završnom dijelu stavio kao značajno. To je da se djelatnosti Vranjeva mogu proširiti na one poslove koje do sada nisu obavljali, a ja ću navesti samo kratko: pružanje usluga na neodržanim javnim površinama, a svi znamo da to nemamo obrađeno na području grada Otoka. Zatim, prijevoz putnika, odnosno prijevoz putnika sam po sebi. Znači da je Vranjevo imalo na raspolaganju odnosno dano mu je na korištenje mini bus kojeg Grad Otok ima na leasing. Nažalost, taj mini bus u 4 godine je prešao 7- 8.000 km. Mi smo kao Vranjevo ove godine ponovno taj mini bus preuzeli na korištenje i sad se pravi raspored korištenja tog mini busa, a imamo i vozača koji to može voziti. Taj mini bus bi najviše bio od koristi radi djelovanja naših udruga, klubova, potreba svih sportskih društava itd., ali bi bio dostupan na korištenje i tzv. tržišnom dijelu za kojekakve prijevoze. Znači postavili bi ga u pogon, ono za što je on i bio zamišljen. Također spomenut ću i jednu od mogućnosti uspostava upravljanja reciklažnim dvorištem za građevinski otpad. Ovdje treba napomenuti da smo mi kao Vranjevo pokrenuli izradu projektne dokumentacije za izradu izgradnje reciklažnog dvorišta za građevinski otpad i za nabavku drobilice građevinskog otpada gdje bi kroz fondove Europske unije odnosno Fonda za zaštitu okoliša, koji bi se financirao nadam se nekih 80%. Svi smo mišljenja i vidjeli smo da stvarno postoji potreba za reciklažno dvorište građevinskog otpada. Nemamo na području grada Otoka ali i okolnih naselja gdje odložiti taj otpad, a kamo li napraviti neku dobru uporabu otpada, tj. korištenja tog otpada za potrebe uđenja poljskih puteva itd. Ovdje bi se stvorila mogućnost za taj otpad ne samo sa područja grada Otoka nego i okolnih općina. Mi kao Vranjevo zaprimimo i napravimo takozvanu uporabu i onda ga koristimo kao tampon zone i drugo. Samim time imali bi manje troškove, a taj bi materijal mogli iskoristiti. Do sada je to bilo zamišljeno na način da se skupi građevinski otpad, da se zovu firme koje imaju drobilice. Mogu reći da to drobljenje otpada u sezoni košta oko 80.000,00 kuna, a minimalno su dva drobljenja otpada pa vi sada to pomnožite sa 5 godina i to vam je već 800.000,00 kuna, gotovo većina vrijednosti te drobilice. Također jako bitna stvar je što se tiče komunalnog dijela, što je prepoznato i u ovoj studiji, hortikulturno uređenje gradskih površina odnosno upravljanje cvjećarnicom. Činjenica je nažalost kroz sve ove godine da Grad Otok nije mogao sa komunalnim poduzećem napraviti niti vrtni centar. To su radile radile privatne firme i tako je na neki način taj novac odlazio iz Otoka, a na ovaj način bi Vranjevo moglo to održavati, nabavljati sadnice i kroz nekakav plan održavanja imali bi i vrtni centar, nekoga tko bi se bavio s tim. Ta sredstva bi ostala i Vranjevu i Gradu Otoku, a opet bi to bilo na neki način puno bolje organiziranije nego dosad. Vezano za nekakve djelatnosti koje su ovdje bitne, usluge, Vranjevo kao komunalno poduzeće, imalo je mogućnost s obzirom da ima i određenu mehanizaciju. Nije davalo naglasak na pružanju usluga i građanima i pravnim osobama, općinama i tako dalje. Na neki način dio te opreme je bio neiskorišten u onom punom dijelu kada je moglo biti iskoristivo.

Vranjevo ima i kombije i minibager i kamione, a nije nastupalo prema tržištu da nudi usluge kojekakvih prijevoza i građevinskih radova. Tako da je to bilo jako slabo ponuđeno, a to je također jedan od prihoda koji se mogao ostvariti. To je jedna od stvari koje je ovdje stavljeno, odnosno jedna djelatnost koja je stavljena u ovaj plan, u ovu studiju. Također, bitna stvar je *outsourcing*, to je još jedna vrsta usluge koja je ovdje bila nabrojana, a Vranjevo kao takvo nije vršilo odnosno nije se ustrojilo na način da bi moglo vršiti *outsourcing*, znači vođenja usluga održavanja javnih površina, javnih površina ispred privatnih objekata ili unutar privatnih objekata, okućnica i tako dalje. Činjenica je da mi imamo jako puno stambenih objekata pogotovo kuća ispred kojih su javne površine, a one se ne održavaju u dovoljnoj mjeri. Postoje ljudi odnosno građani koji bi možda i platili tu uslugu, međutim nemaju koga naći. Ja sam predložio da Vranjevo, s obzirom da ima i djelatnike i opremu i mehanizaciju, ide u Javni poziv prema građanima. Ići ćemo direktno na ugovaranje da Vranjevo ugovori uslugu održavanja ili površine ispred javnih površina ispred objekta, kuće u najčešćem slučaju ili unutar okućnice. Vranjevo će biti to koje će biti zaduženo za održavanje te okućnice, a građani ili pravne osobe sklopit će ugovor sa Vranjevom, da mi garantiramo određeni paket usluga. Samim time, vidjeli ste da ima puno kuća gdje su vlasnici izvan Republike Hrvatske koji bi to i platili, međutim nisu imali s kim to dogovoriti. Ovdje Vranjevo kao poduzeće garantira za svoje usluge s obzirom da smo sada prešli na euro, sam sustav plaćanja između nas i drugih koji su u eurozoni nema nikakvih poteškoća. Tako da je to još jedna usluga koja bi bila ponuđena, *outsourcing* javnih zgrada. Znači javne zgrade koje koristi i Grad Otok i određene državne i županijske institucije. Vranjevo bi se organiziralo da bi imalo jednu ekipu spremačica, možemo reći, osoblja koje bi to moglo održavati. Vidjeli ste čini mi se i u ovom dokumentu da to rade i nekakva druga poduzeća koja su bila predmet ove analize. Postoji potreba za tom vrstom *outsourcinga*, međutim nije bilo organizirano dosad na način da se to može ponuditi. Ovdje bih samo napomenuo da ovaj dokument u svom zaključku je navelo sve ove djelatnosti koje bi Vranjevo trebalo raditi po njihovom mišljenju i po njihovoj studiji. Meni kao direktoru Vranjeva je ovaj dokument bio podloga za sve one moje planove koje sam izložio i Skupštini i Nadzornom odboru u ovih gotovo dva mjeseca. Napravili smo nekakav Pravilnik o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, organizaciji poslova. Taj dokument našeg Vranjeva je bio direktno vezan na ovaj dokument koji je tu pred vama, tako da je Vranjevo organizirano odnosno ustrojeno na sljedeće sektore: to su sektori općih poslova i financija, građevinsko-tehnički sektor, sektor gospodarenja otpadom i sektor komunalne djelatnosti. Plan je da kroz ova četiri sektora pokrijemo sve ove djelatnosti i mogućnosti organizacije i djelatnosti poslova, da imamo bolju organizacijsku pripremljenost, voditelje svih tih sektora. Sve bi to bilo organizirano da smo imali direktora i djelatnike. Međutim, u toj hijerarhiji nije bilo voditelja koji bi bili direktno zaduženi za ove sektore. Tako da je ovaj dokument napravljen vrlo precizno od strane renomirane tvrtke i kao takav je jako dobra podloga za sve ono što Vranjevo može biti, a nama u Vranjevu, osobno meni kao direktoru Vranjeva, je služilo i kao podloga za organizaciju plana rada za ovu godinu, te kao nekakva smjernica za organiziranje ovih sektora koji su napravljeni. Tako da, ako ima nekih pitanja vezano i oko Vranjeva i oko samog ovog dokumenta, ja sam tu na raspolaganju da dam odgovor. Predlažem da se ovaj dokument usvoji jer osim što je propisno napravljen, nama u Vranjevu će značiti kao smjernica za daljnje organiziranje.

Stjepan Topalović: Zahvaljujem izvjestitelju! Ima li kakvih pitanja? Čuli smo i izvjestitelja, direktora Berislava Vukovića, čuli smo obrazloženje gradonačelnika, a ako nema pitanja dajem ovu točku znači Novih poslovnih aktivnosti društva Vranjevo d.o.o. na usvajanje. Tko je „za“? Hvala lijepo. Tko je „protiv“? „Suzdržanih“ Nema. Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćena ova odluka sa 7 glasova „za“.

*Ad 3. Aktualni sat.*

Stjepan Topalović: Ima li kakvih pitanja pod ovom točkom?

Ivan Sluganović: Htio sam zamoliti gradonačelnika da proba razgovarati i naći rješenje u vezi sportske dvorane u Otoku, koju nogometaši limači jednostavno ne mogu koristiti i prisiljeni su ići u Vinkovce. Tamo plaćaju isto tako dvoranu kao što su je mogli platiti i ovdje. Predlažem da gradonačelnik to proba riješiti sa ravnateljicom ili s kime već treba da se riješi taj problem. Nelogično je da pored dvorane roditelji moraju djecu voditi u Vinkovce.

Stjepan Topalović: Zahvaljujem vijećniku Ivanu Sluganoviću! Ima li još kakvih pitanja? Ako nema, zaključujem raspravu i zamolit ću gradonačelnika neka da odgovori.

Josip Šarić: Na pitanje vijećnika Ivana Sluganovića, ja sam dogovorio sastanak sa ravnateljicom. Nije jednostavno, mi se tim problemom bavimo i mučimo već duže vrijeme. Pokušat ću s njom sutra razgovarati, angažirati pročelnicu, župana, probati naći nekakvo rješenje jer to apsolutno nema smisla. Imamo dvoranu koja ima preveliki najam i to je problem. Nije to problem Otoka i Komletinaca nego je to problem cijele županije. Čudna politika! Ja to baš ne razumijem i ne odobravam. Ok, slažem se da treba nešto platiti, ali ovo je toliko puno da i te naše udruge kojima mi dajemo praktički taj novac ode u škole. Vidjet ćemo, ja sam dogovorio s ravnateljicom da dođe pa ćemo razgovarati. Na početku samo bih htio pozdraviti našeg novog ravnatelja razvojne agencije, Mladena Markešića, dobrodošao Mladene da se obratiš ovdje vijećnicima, da kažeš nešto o sebi, tako da se predstaviš nakon ovih određenih događanja i promjena. Marija Čolaković je postala pročelnica za financije, gospodarstvo i proračun. Berislav Vuković novi je direktor komunalnog poduzeća, a kolega Mladen Markešić je naš novi ravnatelj Otočke razvojne agencije. Čovjek ima velikog iskustva, 15 godina bio je ravnatelj agencije u Lovasu. Mislim da smo dobili dobrog i kvalitetnog čovjeka na nama vrlo važnom mjestu i poziciji. Jedna informacija iz redovnog poslovanja, manje-više mi funkcioniramo dobro, nemamo nekih posebnih problema. Ja funkcioniram na relaciji dva dana (ponedjeljak i utorak) u Otoku, a ova tri dana u Saboru. To vrijeme tamo koristim za sve one stvari koje trebamo. Nedavno sam riješio poštu, sada sam u nekakvom vidiku da riješimo i ovaj problem sa cestom Otok-Virovi. Ovaj tjedan bih trebao završiti taj razgovor sa Hrvatskim šumama, a prošli tjedan sam razgovarao sa ministrom Olegom Butković. Mislim da sve ide u dobrom pravcu. Moja je ideja i plan, obzirom na činjenicu da se sljedeća sjednica Savjeta za Slavoniju održava u Otoku. Vrlo je važno reći, jedna velika stvar i na neki način priznanje i nama kao gradu i meni kao gradonačelniku, da je to bio prijedlog premijera Plenkovića. Sjednica Savjeta će se održati negdje sredinom travnja na koju ćete naravno biti pozvani, vi vijećnice i vijećnici. Ideja je da se sjednica održi kod Miličevića u dvorani iz tehničkih razloga jer je to jedina dvorana u kojoj se može organizirati takva vrsta sastanka i za to treba prostor, parkirališni prostor. On je u nekakvom renoviranju ali me uvjerava da će do 1. travnja svoje poslove tamo završiti. Ja sam nedavno obavio razgovor i sa ministrom regionalnog razvoja, novim ministrom Šimom Erlićem na tu temu. Obzirom na činjenicu da kad god dođe toj sredini gdje se održava sjednica Savjeta donese odnosno Vlada donese nekakav poklon, pa možda bude i potpisivanje ovog ugovora za izgradnju ceste do Virova. Ovo ostalo, ponavljam, redovno poslovanje funkcionira manje-više vrlo dobro. Što se tiče novaca u proračunu, moram reći, da su se nama dogodile neke stvari koje nam ovog trenutka baš i ne idu nešto u prilog, ali kada imate potrebu razgovarati s nekim da razumijete situaciju. Dakle, naš se proračun smanjio za nekih 3.500.000,00 kuna iz onog Fonda za poravnanje. Taj Fond bi trebao biti ponovo vraćen nagodinu, bar se tako najavljuje iz ministarstva financija. Trebali bi dobiti od sljedeće godine potporu za rad Dječjeg vrtića. Predškolski odgoj otprilike dobiva nekakav status kao što ima školsko obrazovanje. Država zajedno sa lokalnom samoupravom sufinancira. To će nas nagodinu vjerojatno pomoći, ali ove godine ćemo morati nekako preživjeti. Uz to što nam se smanjio proračun imamo dva velika nova korisnika ili potrošača proračuna. Jedan je dječji vrtić koji je sa 7 zaposlenih došao danas na skoro 20. Činjenica je

da imamo ogroman vrtić sa 130 - 140 djece, a to naravno iziskuje i velike troškove. Druga stvar je, mi smo prije dvije godine otvorili novu firmu, ustanovu Virovi koja još uvijek nije u nekakvom statusu sa svojim finansijskim prihodima da se mogu pokrivati sami. Ljeto uvijek stoji dobro, jesen i zima su prošli. Tamo smo u nekakvom postupku i vijeće i ja s njima da tražimo novog ravnatelja, nekog tko je bio visoko u turizmu, menadžera koji bi mogao bolje to ustrojiti, da naši rashodi budu što manji, a da oni što bolje funkcioniraju. To je tako što se tiče financija. Nisam ja nešto posebno za danas ni pripremao, više smo zamolili predsjednika vijeća i vas da održimo ovu sjednicu ponajviše zbog ove obaveze prema Bjelinu i da prema njima budemo operativni i što brže da im pomognemo u njihovu razvoju. Ovu ću temu samo malo prokomentirati. Nedavno je bio župan sa svojim suradnicima u gostima. Razgovarali smo o svim našim važnim temama, od srednje škole, projekta od kojeg mi niti odustajemo niti ima smisla da odustanemo do projekata koje grad ima ovoga trenutka, a to je izgradnja klaonice, izgradnja staračkog doma, izgradnja ceste, te nekih drugih tema koje smo imali. On je obećao, stoji nam na raspolaganju, da će one projekte koje zajedno možemo kao županija i grad realizirati pomoći u realizaciji. Naravno, da nam je bitna ta sinergija. Premda nam Županija za razvoj našeg grada nije presudna, ali o temama i točkama trebamo raspravljati. Svakako je dobro da surađujemo. Ja se zahvaljujem ovom prilikom na sjednici Gradskog vijeća i njemu i njegovim suradnicima koji su bili naši gosti. Svi su obećali da će nam pomoći u našem radu. Ovo ostalo, rekao sam, manje-više, sve funkcionira dobro, nema nekakvih turbulencija. Stignemo mi to sve obaviti što trebamo.

Stjepan Topalović: Zahvaljujem gradonačelniku! Zahvaljujem se svima vama na raspravi. Dnevni red smo iscrpili i zaključujem 18.sjednicu Gradskog vijeća Grada Otoka.

Svršetak sjednice u 13,45 sati.

TAJNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Mirko Martinović

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Stjepan Topalović

Zapisnik vodila:  
Marija Vuković